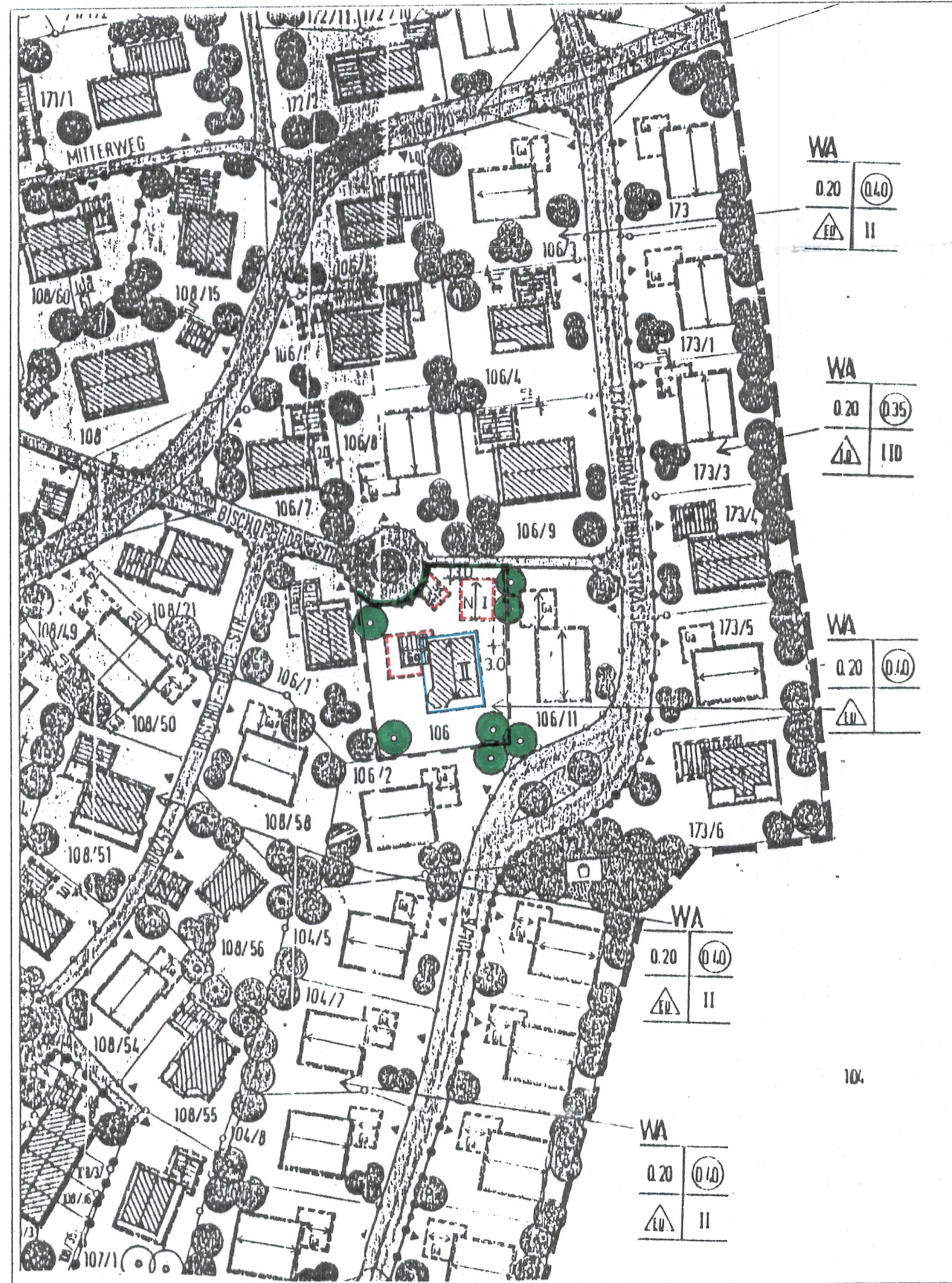


ZEICHNERISCHE FESTSETZUNG



ZEICHNERKLAERUNG FUER DIE ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET IM SINNE VON § 4 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO)
- 0.20 GRUNDFLAECHENZAHL (z.B. 0,20)
- 0.40 GESCHOSSFLAECHENZAHL (z.B. 0,40)
- I EIN VOLLGESCHOSS ALS HOECHSTGRENZE ZULAESSIG
- II ZWEI VOLLGESCHOESSE ALS HOECHSTGRENZE ZULAESSIG
- ED NUR EINZEL- UND DOPPELHAEUUSER ZULAESSIG
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ZU PFLANZENDE HEIMISCHE BAEUUME
- UMGRENZUNG VON FLAECHEEN FUER GARAGEN/STELLPLATZE/NEBENGEBAEUDE
- GRENZE DES BEREICHES DER AENDERUNG
- ← → FIRSTRICHTUNG ZWINGEND
- 3.0 MASSZAHL (z.B. 3.0 m)

PLANLICHE HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTUECKSGRENZE
- 106 FLURSTUECKSNUMMER (z.B. 106)
- BEST. HAUPTGEBAEUDE
- BEST. NEBENGEBAEUDE

TEXTLICHER HINWEIS

IM UEBRIGEN GELTEN DIE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

AENDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
"PFARRFELD" (STAND 06.08.1993)
DER GEMEINDE ENGELSBERG
(GRUNDSTUECK, FL.-NR. 106
DER GEMARKUNG ENGELSBERG)

DIE GEMEINDE Engelsberg ...ERLAESST GEMAESS § 2 ABS. 1, §§ 9, 10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB), ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FUER DEN FREISTAAT BAYERN (GO), VERORDNUNG UEBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTUECKE (BauNVO), ART. 98 DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG.

DIE VERANLASSER
UND GRUNDSTUECKS -
EIGENTUEMER :

Inge Elsner
106 INGE ELSNER

Kurt Elsner
106 KURT ELSNER

DIE NACHBARN :
ERKLAEREN HIERMIT, DASS
SIE DIESER AENDERUNG
AUSDRUECKLICH ZUSTIMMEN

106/11	UNTERAUER	106/01	SCHMIDT
106/09	OBERSTEINER	106/07	KUGLER
106/08	KOCH	106/02	ERTL

VERFAHRENSVERMERK DER GEMEINDE ENGELSBERG

MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 15.05.97 WURDE DIE BEBAUUNGS-
PLANAENDERUNG IN DER FASSUNG VOM 17.06.97 GEMAESS § 10 BAUGESETZ-
BUCH ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
DIE BEBAUUNGSPLANAENDERUNG WURDE IM AMTSBLATT DER GEMEINDE ENGELSBERG
AM 17.06.1997 GEMAESS § 12 BAUGESETZBUCH ORTSUEBLICH BEKANNTGEMACHT.
SIE IST DAMIT IN KRAFT GETRETEN.

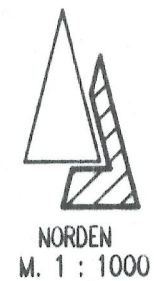
Engelsberg den 17.06.1997
Koch
(BUERGERMEISTER)



DER PLANFERTIGER :

Ing. Bodo Jilg
Simon-Isch-Straße 4
84574 Engelsberg
Tel. (08634) 7630
Fax (08634) 6488

DIETER JILG
BAU -ING.
ENGELSBERG
27. FEBR. 1997
17.04.1997.



4 Diese Änderung des Bebauungsplanes
ist am 17.6.97 in Kraft getreten.
Lapdratsamt Traunstein SG 40
L.A.

[Signature]